
MUNICÍPIO DE AMARES

EDITAL

----- **MANUEL DA ROCHA MOREIRA**, Presidente da Câmara Municipal de Amares, em cumprimento do preceituado no artigo 56.º, n.º 1 da Lei n.º 75/2013, anexo I de 12 de setembro, **torno público**, para os devidos efeitos, **que:**-----

A Câmara Municipal de Amares, na sua reunião ordinária de 23 de julho de 2018, tomou as seguintes deliberações com eficácia externa: -----

2.1. RESUMO DO DIÁRIO DA TESOURARIA DO DIA 20 DE JULHO DE 2018. -----

2.2. PROPOSTA DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA: INSTALAÇÃO DE CONTENTORES DESTINADOS A SALAS DE AULA PROVISÓRIAS, ENQUANTO DECORREM OS TRABALHOS DE AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DA ESCOLA EB2,3 DE AMARES. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal a presente proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, relativamente à instalação de contentores destinados a salas de aula provisórias, enquanto decorrem os trabalhos de Ampliação e Reabilitação da Escola EB2,3 de Amares.-----
Através de votação nominal, foi deliberado, por, maioria com cinco votos a favor e dois votos contra, estas do Srs. Vereadores, Pedro Filipe Peixoto da Costa e Emanuel Augusto Magalhães, aprovar a presente proposta do Sr. Presidente da Câmara.-----

2.3. PROPOSTA DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA: AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DA ESCOLA EB2,3 DE AMARES. REALIZAÇÃO DE TRABALHOS DE NATUREZA NÃO PREVISTA. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal a presente proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal com vista à realização de trabalhos de natureza não previstos, na Ampliação e reabilitação da escola EB2,3 de Amares.-----
Através de votação nominal, foi deliberado, por, maioria com cinco votos a favor e duas abstenções, estas do Srs. Vereadores, Pedro Filipe Peixoto da Costa e Emanuel Augusto Magalhães, aprovar a presente proposta do Sr. Presidente da Câmara.-----

MUNICÍPIO DE AMARES

2.4. PROPOSTA DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA: AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DA ESCOLA EB2,3 DE AMARES. APROVAÇÃO DE ADENDAS AO CONTRATO DA EMPREITADA. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal a presente proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, com vista à aprovação de adendas ao contrato da empreitada da Ampliação e reabilitação da escola EB2,3 de Amares.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por, maioria com cinco votos a favor e dois votos contra, relativamente à primeira adenda e duas abstenções relativamente à segunda adenda, estas do Srs. Vereadores, Pedro Filipe Peixoto da Costa e Emanuel Augusto Magalhães, aprovar a presente proposta do Sr. Presidente da Câmara. -----

2.5. JOÃO DE BRITO NOGUEIRA CERQUEIRA – MERA COMUNICAÇÃO PRÉVIA RELATIVA AO PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO/ESPLANADA, PARA APOIO AO SEU ESTABELECIMENTO DENOMINADO “PASTELARIA D. GUALDIM”, NO LARGO NO D. GUALDIM PAIS, EM AMARES DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AMARES E FIGUEIREDO, MUNICÍPIO DE AMARES ENTRADA Nº6084/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal para tomada de conhecimento, uma mera comunicação prévia feita nos termos da alínea b), número um, do artigo décimo, do Decreto-lei quarenta e oito barra dois mil e onze, no Balcão do empreendedor em nome de João de Brito Nogueira Cerqueira, relativamente à ocupação de espaço público/esplanada para apoio ao seu estabelecimento denominado “Pastelaria. Gualdim”.-----

2.6. JOÃO DE BRITO NOGUEIRA CERQUEIRA - PEDIDO DE PAGAMENTO DA LICENÇA DE ESPAÇO PÚBLICO/ESPLANADA DE APOIO AO SEU ESTABELECIMENTO NO LARGO D. GUALDIM PAIS, Nº 11, EM AMARES DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AMARES E FIGUEIREDO, MUNICÍPIO DE AMARES EM 3 PRESTAÇÕES – 6091/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal, um requerimento em nome de João de Brito Nogueira Cerqueira, a solicitar o pagamento da licença de espaço público, referente à esplanada de apoio ao seu estabelecimento, sito no Largo do Município, em Amares, da União de freguesias de Amares e Figueiredo, em três prestações, nos termos do artigo dezoito do Regulamento Municipal de taxas administrativas, em vigor no Município de Amares.-----

Através de votação nominal, foi deliberado por unanimidade aprovar o pedido, nos termos do Regulamento Municipal em vigor. -----

MUNICÍPIO DE AMARES

2.7. RATIFICAÇÃO DOS DESPACHOS DADOS PELO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA EM PROCESSOS DE HABITAÇÃO, AÇÃO SOCIAL E MEDICAÇÃO.-----

Medicação: Edgar Manuel Gomes Marques (Processo Medicação 1 – Recandidatura) – ratificação do Despacho no sentido de Deferir a recandidatura do pedido de apoio à medicação no âmbito da medida de Ação Social Apoio para aquisição de Medicação. Em conformidade com a informação anexa e com a Informação Social do processo, que se encontra no Gabinete de Ação Social. **Maria de Fátima Martins da Silva (Processo Medicação 2 – Recandidatura)** – ratificação do Despacho no sentido de Deferir a recandidatura do pedido de apoio à medicação no âmbito da medida de Ação Social Apoio para aquisição de Medicação. Em conformidade com a informação anexa e com a Informação Social do processo, que se encontra no Gabinete de Ação Social. **Glória da Silva Araújo Fernandes Ramalho (Processo Medicação 13 – Recandidatura)** – ratificação do Despacho no sentido de Deferir a recandidatura do pedido de apoio à medicação no âmbito da medida de Ação Social Apoio para aquisição de Medicação. Em conformidade com a informação anexa e com a Informação Social do processo, que se encontra no Gabinete de Ação Social. **Maria Adelaide Pinheiro (Processo Medicação 101 – Recandidatura)** – ratificação do Despacho no sentido de Deferir a recandidatura do pedido de apoio à medicação no âmbito da medida de Ação Social Apoio para aquisição de Medicação. Em conformidade com a informação anexa e com a Informação Social do processo, que se encontra no Gabinete de Ação Social. **António Ferreira Lopes (Processo Medicação 261 – Recandidatura)** – ratificação do Despacho no sentido de Deferir a recandidatura do pedido de apoio à medicação no âmbito da medida de Ação Social Apoio para aquisição de Medicação. Em conformidade com a informação anexa e com a Informação Social do processo, que se encontra no Gabinete de Ação Social. **Rogério Paulo Rebelo de Oliveira (Processo Medicação 335 – Candidatura)** – ratificação do Despacho no sentido de Deferir a candidatura do pedido de apoio à medicação no âmbito da medida de Ação Social Apoio para aquisição de Medicação. Em conformidade com a informação anexa e com a Informação Social do processo, que se encontra no Gabinete de Ação Social.-----

Habitação: Rosa Soares da Costa (Processo Habitação 21 – Recandidatura) - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 75€ (Escalão A), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 900€; **Ofélia Marlene Freitas de Araújo (Processo Habitação 203 – Recandidatura)** - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de

MUNICÍPIO DE AMARES

Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 50€ (Escalação B), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 600€; **Albino Antunes Macedo (Processo Habitação 212 – Recandidatura)** - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 50€ (Escalação B), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 600€; **Maria de Fátima Martins da Silva (Processo Habitação 222 – Recandidatura)** - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 50€ (Escalação B), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 600€; **Ronald Eustachio da Silva Júnior (Processo Habitação 338 – Recandidatura)** - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 75€ (Escalação A), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 900€; **Rogério Paulo Rebelo de Oliveira (Processo Habitação 360 – Candidatura)** - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 75€ (Escalação A), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 900€; **Maria Figueiredo Vieira (Processo Habitação 3611 – Candidatura)** - ratificação do Despacho de deferimento de apoio no âmbito da medida de Ação Social Apoio ao Arrendamento no valor de 25€ (Escalação C), em conformidade com informação anexa e com a Informação Social, que se encontra no Gabinete de Ação Social da Câmara. O custo anual do presente apoio é de 300€.

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, ratificar o presente despacho, de acordo com a informação técnica.

2.8. PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ARMAZÉM DE APOIO A UMA CARPINTARIA EXISTENTE – RUA DO CASTRO, N.º 726 – PROZELO, REQUERIDO EM NOME DE JOSÉ FERNANDO FERNANDES PEREIRA – PROCESSO LE-EDI – 133/2017. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de José Fernando Fernandes Pereira, residente na Rua do Vilar, freguesia de Barreiros, Município de Amares, a solicitar licenciamento de

MUNICÍPIO DE AMARES

armazém de apoio a uma carpintaria existente – Rua do Castro, em Prozelo, da União de freguesias de Ferreiros, Prozelo e Besteiros.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.9. PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO DE APOIO AO LAR DE IDOSOS DE BOURO SANTA MARIA – TRAVESSA DA VEIGA, N.º 47 - BOURO SANTA MARIA, REQUERIDO EM NOME DE CENTRO DE APOIO AOS IDOSOS DE BOURO SANTA MARIA – PROCESSO LE-EDI – 53/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de Centro de Apoio aos Idosos de Bouro Santa Maria, a solicitar licenciamento de ampliação de edifício de apoio ao lar de idosos. -----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.10. PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE REABILITAÇÃO DE UM EDIFÍCIO EXISTENTE DE RÉ-DO-CHÃO + ANDAR, DESTINADO A TURISMO NO ESPAÇO RURAL, NA MODALIDADE DE CASA DE CAMPO – ABADIA – BOURO SANTA MARIA, REQUERIDO EM NOME DA CONFRARIA DE NOSSA SENHORA DA ABADIA – PROCESSO LE-EDI – 65/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome da Confraria de Nossa Senhora da Abadia, a solicitar licenciamento de obras de reabilitação de um edifício existente, de rés-do-chão + andar, destinado a turismo no espaço rural, na modalidade de casa de campo na Abadia, freguesia de Bouro Santa Maria.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.11. PEDIDO DE EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL PARA OBRAS INACABADAS – RUA SENHOR DO LIVRAMENTO, N.º 1911 - BOURO SANTA MARIA, REQUERIDO EM NOME DE SIDÓNIO PINTO DA SILVA – PROCESSO OP-LES – 8/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de Sidónio Pinto da Silva, residente na rua Sr. do Livramento, freguesia de Bouro Stª. Maria, Município de Amares, a solicitar licença especial para obras inacabadas na sua habitação.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

MUNICÍPIO DE AMARES

2.12. PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – RUA DA LAGARTEIRA, N.º28 – TORRE, REQUERIDO EM NOME DE BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.-A. - PROCESSO OP-CRT – 33/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de Banco Comercial Português, S.-A, com sede na Praça D. João I, nº 28, Porto, a solicitar emissão de certidão de compropriedade relativamente ao prédio rústico, localizado na rua da Lagarteira, na Torre da União de Freguesias da Torre e Portela, com a área de mil oitocentos e oitenta e três metros quadrados, descrito na Conservatória de Amares com o número cento e oitenta e dois e inscrito na matriz rústica sob o número quatrocentos e sessenta e um.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.13. PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO ADRO DA IGREJA PAROQUIAL DE S. MARTINHO DE LAGO, REQUERIDO EM NOME DA COMISSÃO FABRIQUEIRA DA FREGUESIA DE LAGO – PROCESSO LE-EDI – 71/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de Comissão Fabriqueira da freguesia de Lago, a solicitar autorização para proceder ao licenciamento de obras de requalificação do Adro da Igreja de S. Martinho de Lago, Município de Amares.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.14. PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – VEIGA – LAGO, REQUERIDO EM NOME DE CARPBEST, LDA. – PROCESSO CP-LOT – 1/2018 (REGISTADO COMO CP-LOT, MAS DEVE LER-SE LU-LOT). Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de Carpbest, Lda., com sede na rua do Areal, em Besteiros, da União de freguesias de Ferreiros, Prozelo e Besteiros, Município de Amares, a solicitar licenciamento de operação de loteamento, na Veiga, freguesia de Lago, Município de Amares. -----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.15. PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO – QUINTA DE PASSOS - AMARES, REQUERIDO EM NOME DE VERDAMARES – COMPRA E VENDA DE

MUNICÍPIO DE AMARES

IMÓVEIS, LDA. - PROCESSO LU-LOT – 2/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de Verdamares – Compra e Venda de Imóveis, Lda., com sede na Rua de Passos, em Amares, da União de freguesias de Amares e Figueiredo, a solicitar licenciamento de operação de loteamento, sito na Rua de Passos, em Amares, da União de freguesias de Amares e Figueiredo, Município de Amares.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.16.RATIFICAÇÃO DE DESPACHO: PEDIDO DE EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DESTAQUE – RUA SANTO AMARO - PROZELO, REQUERIDO EM NOME DE MARIA DO AMPARO ALVES MATIAS - PROCESSO OP-CRT – 32/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal o presente despacho de ratificação, exarado pelo Sr. Presidente da Câmara no pedido de certidão de destaque em nome de Maria do Amparo Alves Matias, residente na rua de Stº Amaro, em Prozele, da União de Freguesias de Ferreiros, Prozele e Besteiros.-----

Através de votação nominal, foi deliberado por unanimidade, ratificar o presente despacho em conformidade com a informação técnica.-----

2.17.RATIFICAÇÃO DE DESPACHO: PEDIDO DE RETIFICAÇÃO ÀS PRESCRIÇÕES DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 02/ 2008 – PONTE DO PORTO - PROZELO, REQUERIDO EM NOME DE ARCHEE MADEIRA, CONSTRUÇÕES, LDA. - PROCESSO LU-LOT – 2/2004. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal o presente despacho de ratificação, exarado pelo Sr. Presidente da Câmara no requerimento em nome de Archee Madeira, Construções, Lda., com sede na Rua de Stº António, em Ferreiros da União de Freguesias de Ferreiros, Prozele e Besteiros, a solicitar a retificação às prescrições do alvará de loteamento número dois barra dois mil e oito, sito na Ponte do Porto, em Prozele da União de Freguesias de Ferreiros, Prozele e Besteiro.-----

Através de votação nominal, foi deliberado por unanimidade, ratificar o presente despacho em conformidade com a informação técnica.-----

2.18.PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 7/1995 – NOVO - FIGUEIREDO, REQUERIDO EM NOME DE JOSÉ DA SILVA VIEIRA - PROCESSO ALT - LU-LOT – 8/2018. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de José da Silva Vieira, residente no Lugar Novo, em Figueiredo da União

MUNICÍPIO DE AMARES

de freguesias de Figueiredo e Amares, a, a solicitar licenciamento de alteração ao alvará de loteamento numero oito barra dois mil e dezoito.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

2.19.PEDIDO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA ÀS OBRAS DE URBANIZAÇÃO DO LOTEAMENTO COM PROCESSO MUNICIPAL N.º LU-LOT - 07/2017 – VASCONCELOS – FERREIROS, EM NOME DE JOSÉ GONÇALVES DE SOUSA MARTINS. Foi presente ao Órgão Executivo Municipal um requerimento em nome de José Gonçalves de Sousa Martins, residente na Av^a. de Paredes, freguesia de Carrazedo, Município de Amares, a receção provisória às obras de urbanização do loteamento com processo municipal número sete barra dois mil e dezassete, sito em Vasconcelos, Ferreiros da União de Freguesias de Ferreiros Prozelo e Besteiros.-----

Através de votação nominal, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, em conformidade, com a informação técnica. -----

Para constar se publica o presente edital que, depois de assinado e autenticado com o selo branco em uso neste Município, vai ser afixado nos lugares de estilo do costume. ---

----- Amares e Paços do Concelho, vinte e três dias do mês de julho de dois mil e dezoito.

O Presidente da Câmara Municipal,



(Manuel Moreira)